

BeGoodJapanのシェアハウスで、新しい生活を始めよう。



SHARE HOUSE  
SERVICE APARTMENT

東京住宿

**BGJ** BeGoodJapan

# 從住宅環境開始 推動日本國際化

BGJ



BeGood J

## 多國海外留學中心提携及合作

超過13間以上海外留學中心、日本國內國立及私立大學及國內外法人合作配合。以本公司獨特的集客模式帶來穩定的入居客源。



## 歷程及成果

從2006年開始接受海外留學生的申請入居到現在已有8,500多人入居、12年來的經驗帶給大家專業的服務及支援。

2006

居住在我們所提供的住宅

在入居期間所遇到的人、事、物  
都會成為您人生的財富  
全心致力於日本人與外國人之的橋梁  
推廣日本國際化

代表取締役社長

伊藤 吾多



## pan 的優勢

### IKEA Tokyo-Bay 共同設計規劃開發

瑞典來的知名家俱品牌共同設計share house，屋內的設計全部委任規劃設計與本體建築物相應結合。



### 針對share house專業開發

不管是翻修裝潢或是全新建築的物件，都得以提供專業規劃及諮詢。確保入居客人有收納場所的動線設計，安全面的考量，有獨特見解及詳細的市場調查來開發share house。



# 選擇我們的理由

## 多國語言服務 (英文,中文, 印度語, 印尼語)

我們有台灣籍的員工，中文服務是沒有問題的。  
當然還有英文及其它語言可以服務。  
若對日文沒有信心也請安心聯絡我們。



## 手機. SIM卡

我們在日本有配合的SIM卡廠商，可以用優惠價格  
購入，及短期停留的學生也可以申請哦！



## 房屋仲介

如同日本人找房一樣的條件。  
若您日文能力良好、並有在日長期工作居留資格  
我們可以幫您找適合的房子。



## 活動及聚會

我們公司每個月會在辦公室舉辦小型的交流會  
BGJ HOME BAR，每三個月會舉辦BBQ，萬聖節等  
季節性的大型PARTY，提供大家交新朋友及交流  
的機會。



# 豐富且實用的服務內容



## PICK UP 服務（車站・機場）

我們會在離物件最近的電車車站或機場接您，並會跟您介紹物件週邊的情報。



## 役所辦理相關手續

我們可以協助辦理抵達日本時所要申請的住民登記及國民康保險。若剛來日本感到不安的話，歡迎事前聯絡我們。



## 日本郵局銀行開戶續

我們可以協助您開設日本郵局銀行戶頭，可免除繁雜的手續，歡迎事前聯絡我們。



## 打工及工作機會

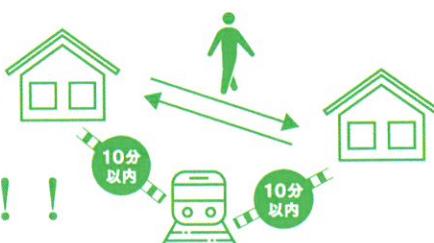
可經由我們配合的廠商介紹給您打工的機會，也有介紹可核發工作簽證的工作哦！



# SHARE HOUSE



物件大多位於從車站步行10分鐘以內的便利地點。同樣系列旗下的物件之間的轉移或再入居是沒有問題的。



帶著隨身行李即可入居！！



推出多件全新建築物件



與IKEA Tokyo-Bay 共同合作

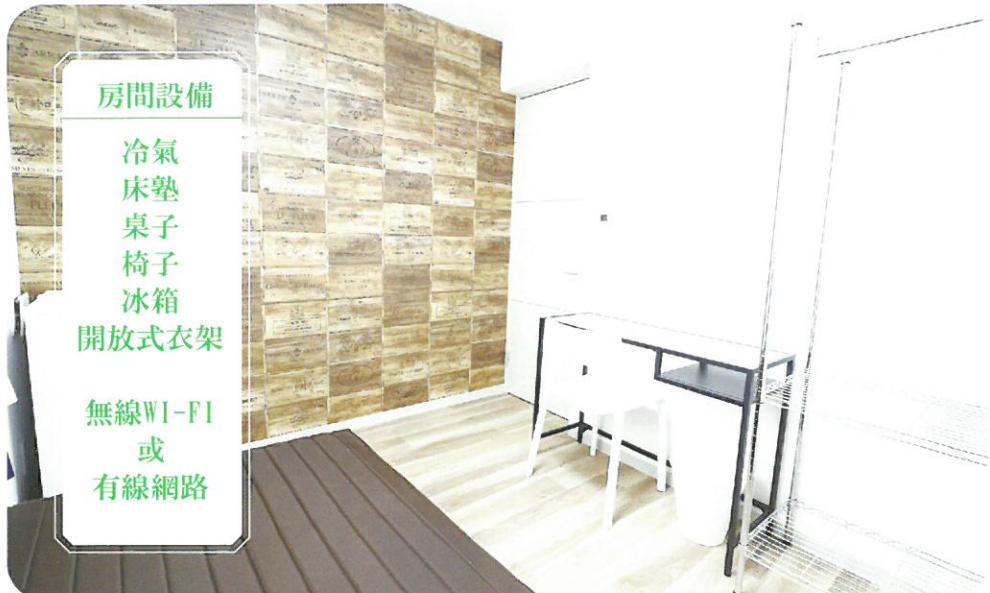
# 40 棟550 室



## 房間設備

冷氣  
床墊  
桌子  
椅子  
冰箱  
開放式衣架

無線WI-FI  
或  
有線網路



## 公共空間 設備



大門, 個人郵箱



個人鞋櫃



個別收納



淋浴間



免治馬桶



洗臉台



免投幣洗衣機



大客廳

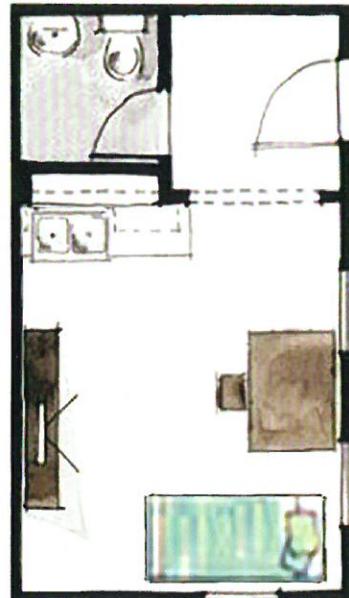


廚房

# 附家俱家電套房

SERVICE

提供舒適的一人居住環境



免敷金！免礼金！免仲介費！

免費幫您開通電力、瓦斯、自來水等作業並提供無線網路！

## 房間裡的設備



洗衣機



冰箱



冷氣



微波爐



爐子



煮飯鍋



照明



床墊



椅子



桌子



窗簾



電視

APARTMENT

1,000間以上物件！！



搬家時用品清單列表	大略估算
寢俱、床	19,100円
家俱（桌子、椅子、衣櫃等）	33,200円
家電（電視、冰箱、洗衣機、微波爐等）	101,200円
調理用瓦斯爐或電磁爐等	15,000円
網路線配線工程	6,900円
無線網路費用	6,100円

※生活用品購入費の内約(全国平均)

BeGoodJapan幫您節省了上方的支出哦！

# 交流PARTY

舉辦各式交流活動，促進入居者之間的和睦及提供認識新朋友的機會。



# 入居者訪談



BeGood 神樂坂

## 留學／丹麥

Q. 住在Share House感覺如何呢？

A. 非常棒！沒有不滿意的地方。

大家都非常好相處，房子也很漂亮，房間內也很舒適  
硬要說缺點的話就是偶爾會有蚊子這一點吧！



BeGood 池袋本町

## 打工渡假簽證／台灣

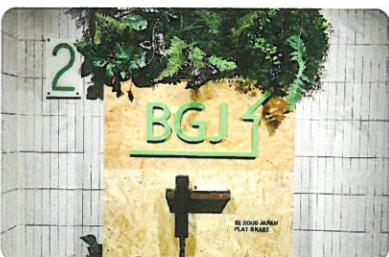
Q. 當初為什麼會選擇池袋本町入住呢？

A. 因為想要住在便利且舒適的環境。

在網路上搜尋資料時，得知板橋區是第一首選推薦。

之後有親自到過現場看過，真的覺得很不錯，所以決定入居。

# 公司理念



## 從住宅生活開始推廣日本國際化

為了打造在日本也可以與外國人共同生活的空間而創立了BeGoodJapan這間公司。

創立者在留學美國的期間，在share house有了深刻美好的經驗，故希望能將這些珍貴交流的體驗帶進日本。

提供在日本也能清鬆體驗日常生活是公司創立的出發點。



## 日本與世界連接的橋樑

入居者來自世界各國，目前已經有超過30多個不同國籍的入居者。充滿國際色彩的BeGoodJapan住宅及設計能與世界各國交流的空間是我們的憧憬及目標。

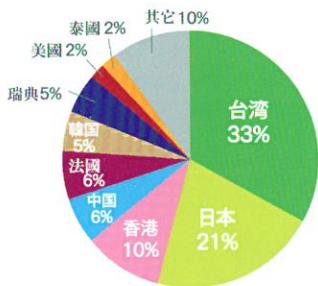
“想與日本人一起生活”，推薦您入住share house

“想體驗日本住宅生活”，可以介紹附家俱家電的套房給您。

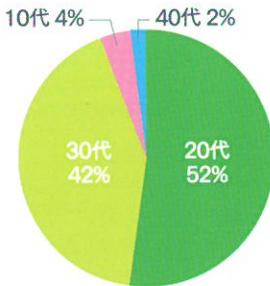
# 入居者

2018年1月現在

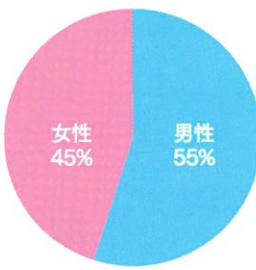
國籍比例



年齢



男女比例



## Q&A

Q. 可使用信用卡付款嗎？

A. 目前不接受信用卡繳費，但今後會考量實施。

Q. 沒有日本銀行戶頭，也可以在日本進行匯款嗎？

A. 可以的，日本便利商店ATM或銀行可進行現金匯款。

Q. 共益費包含了什麼呢？

A. 共益費包含電費、水費、瓦斯費、網路費以及各項共用區生活用品。  
例如廁所衛生紙、洗碗精，洗碗海棉等等，還包含共用區清潔費。

Q. 餐具及料理器具提供嗎？

A. 除了簡單家電如微波爐、小烤箱、電磁爐等等基本家電外，基於個人使用習慣不同與衛生考量，沒有提供餐具及料理器具的。在日本也有很多便宜的商品可以購買，大家可以選購自己喜歡的餐具來使用。

Q. 多久可以進行房間的申請呢？

A. 視該房間的空房狀況而定，例如一年後預計退房也有可能提早申請。  
請隨時上官網觀看最新的空房資訊或是聯絡我們。

Q. 需要日本連帶保証人嗎？

A. 透過合作廠商的介紹者，可以指定自己國家且有個定工作者為連帶保証人。



有任何其它疑問，歡迎隨時聯絡我們！  
(中文、英文、印度語、印尼語等語言可服務)

# 申請順序說明

① 開始找房

② 申請物件

③ 入居日



告知找房條件

月 日



予約訂房

月 日



東京生活的開始

月 日

## 社員介紹・部署介紹



### 營業部

關於房屋的諮詢和介紹，從收到客人的詢問與希望條件開始若有任何不安或是不了解的地方，歡迎隨時跟我們聯絡。

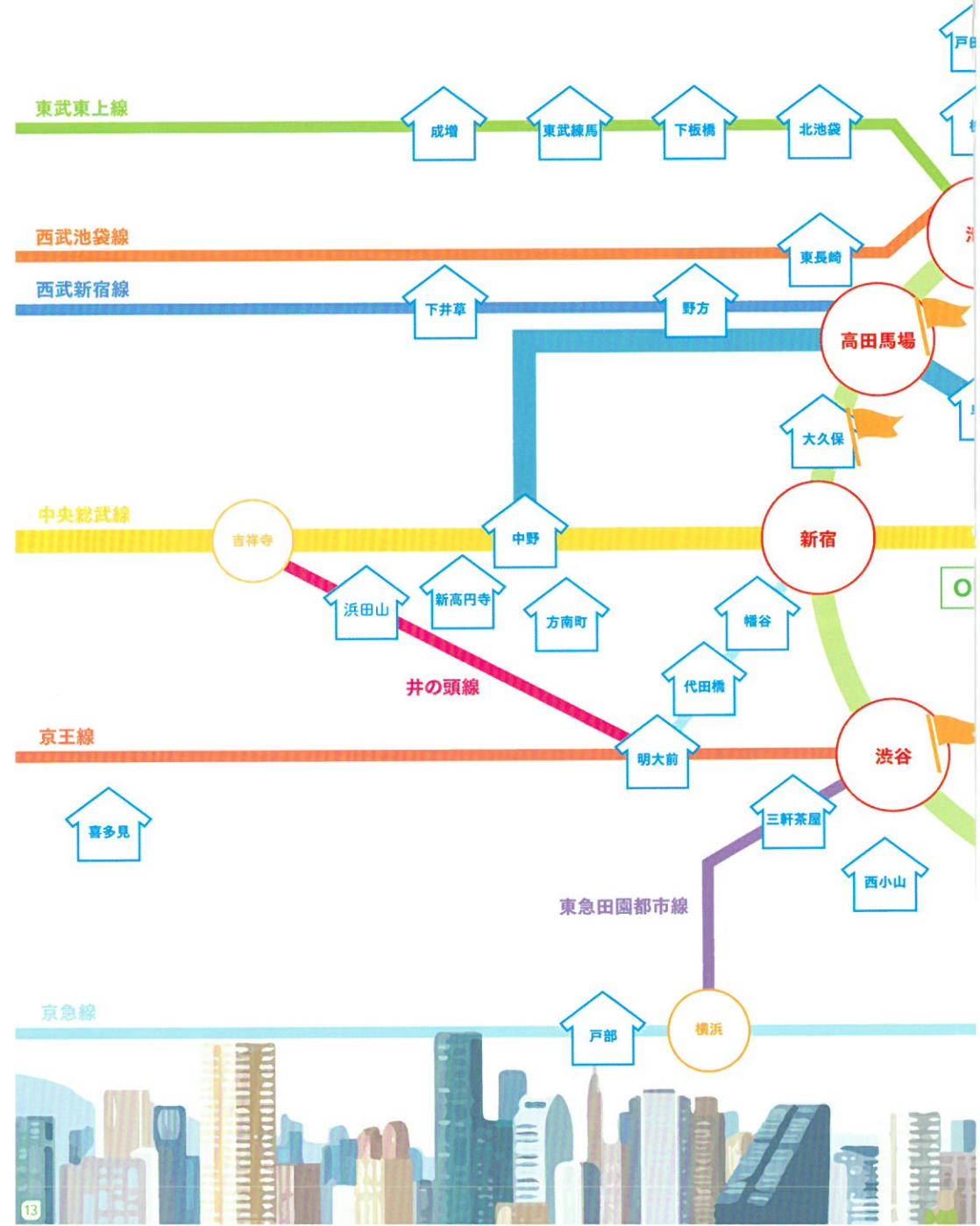
我們公司有台灣籍的工作人員，可以使用中文回覆哦！



### 建物管理部

入住後全力支援您在日本的生活。  
從提供更良好的住宅環境到日常煩惱的商量，  
有需要時都歡迎隨時聯絡我們。  
期待您的到來。

# 首都圈内share house的分布

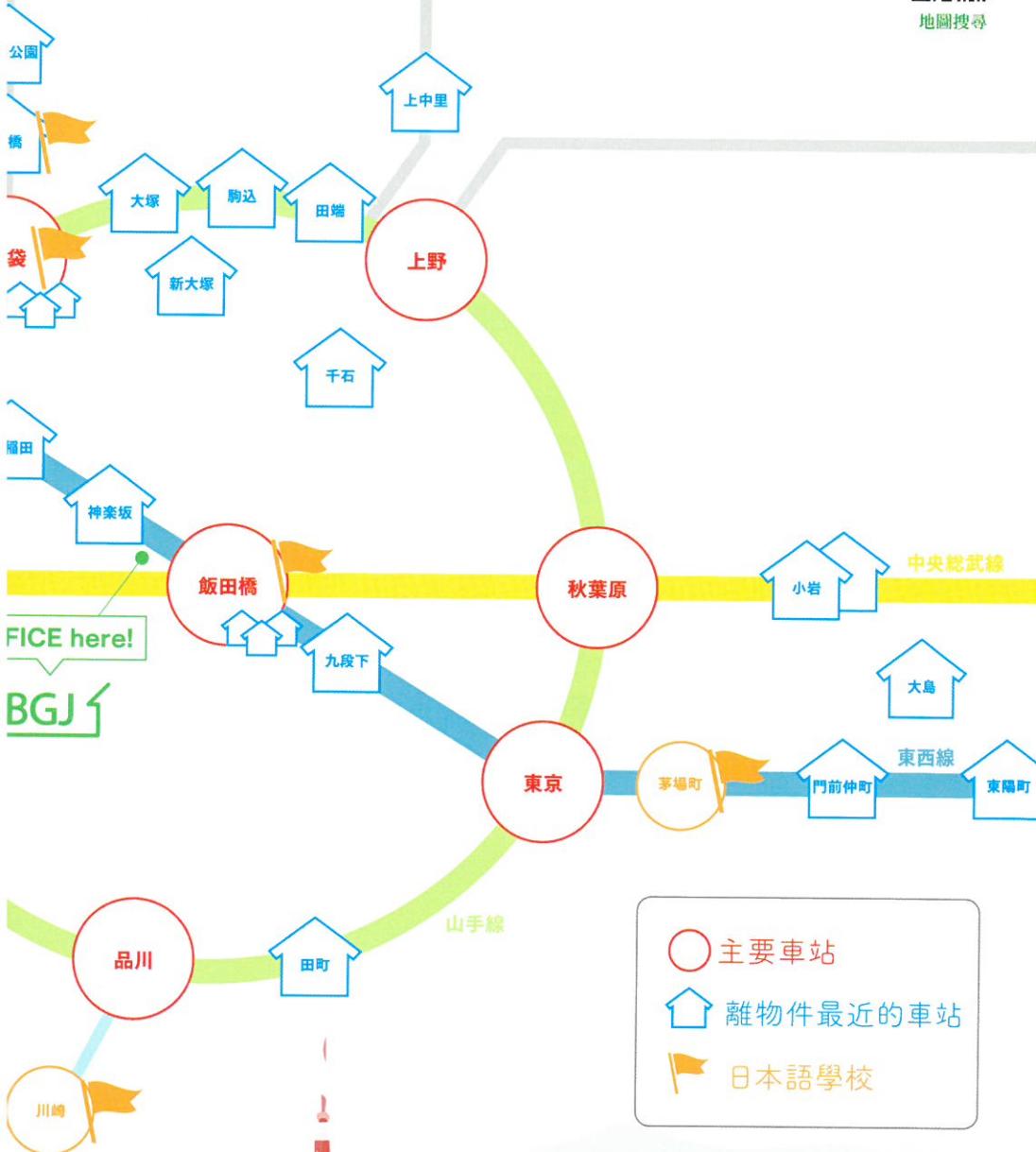


# 虛點

首都圈內BeGoodJapan的share house 正在增加中哦！  
一定可以找到符合您想要的生活style.



地圖搜尋



株式会社 BeGoodJapan  
東京都新宿区神楽坂 3-6-10

TEL 03-5206-3303

FAX 03-5206-3233

Mail cs@bgj.co.jp

URL <https://bgj.co.jp>



YouTube

